

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE EDIFICIO PARA CUARTEL DE LA POLICIA LOCAL

AYUNTAMIENTO DE LORQUÍ
PABLO JOSÉ LÓPEZ EGEA. ARQUITECTO

TRABAJOS	PRESUPUESTO EJECUCIÓN	PRESUPUESTO CONTRATA SIN IVA	PRESUPUESTO CONTRATA CON IVA	
CAPÍTULO				
1 MOVIMIENTO DE TIERRAS	3.729,37 €	4.437,95 €	5.369,92 €	
2 SANEAMIENTO	1.825,37 €	2.172,19 €	2.628,35 €	
3 CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA	49.518,55 €	58.927,07 €	71.301,76 €	
4 CUBIERTAS	5.194,76 €	6.181,76 €	7.479,93 €	
5 ALBAÑILERÍA	18.081,34 €	21.516,79 €	26.035,32 €	
6 REVESTIMIENTOS	6.800,45 €	8.092,54 €	9.791,97 €	
7 SOLADOS Y ALICATADOS	11.802,84 €	14.045,38 €	16.994,91 €	
8 CARPINTERÍA DE MADERA	1.799,00 €	2.140,81 €	2.590,38 €	
9 CARPINTERÍA METALICA Y CERRAJERÍA	12.447,34 €	14.812,33 €	17.922,92 €	
10 ELECTRICIDAD (INCLUIDO EN PROYECTO BT)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
11 FONTANERÍA Y APARATOS SANITARIOS	2.919,78 €	3.474,54 €	4.204,19 €	
12 INSTALACIÓN ENERGÍA SOLAR	400,77 €	476,92 €	577,07 €	
13 CLIMATIZACIÓN (INCLUIDO EN PROYECTO CLIMATIZACIÓN)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
14 VENTILACIÓN	818,98 €	974,59 €	1.179,25 €	
15 VIDRIO, PINTURAS Y VARIOS	6.974,07 €	8.299,14 €	10.041,96 €	
16 GESTIÓN DE RESIDUOS DE LA CONSTRUCCIÓN	261,52 €	311,21 €	376,56 €	
17 CONTROL DE CALIDAD	429,90 €	511,58 €	619,01 €	
18 MEDIDAS DE SEGURIDAD Y SALUD	2.920,24 €	3.475,09 €	4.204,85 €	
INST 01 INSTALACIONES BAJA TENSIÓN	39.871,30 €	47.446,85 €	57.410,68 €	
INST 02 INSTALACIONES CLIMATIZACIÓN	13.079,72 €	15.564,87 €	18.833,49 €	
TOTAL	178.875,30 €	212.861,61 €	257.562,54 €	257.562,54 €

PLAN DE OBRA Y GASTO

CAPÍTULO	MESES	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
		NOVIEMBRE	DICIEMBRE	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	
1		60,00%	40,00%	FIN MOV TIERRAS										
2		20,00%				20,00%	30,00%	30,00%	FIN SANEAMIENTO					
3		30,00%	40,00%	30,00%	FIN ESTRUCTURA									
4				40,00%	60,00%	FIN CUBIERTAS								
5				20,00%	60,00%	20,00%								
6						20,00%	20,00%	60,00%	FIN ALBAÑILERIA					
7							40,00%	40,00%	20,00%	FIN REVESTIMIENTOS				
8						5,00%						50,00%	45,00%	FIN CARPINT MADERA
9							5,00%	45,00%	20,00%	30,00%	FIN CARPINT MET			
10							10,00%	10,00%	10,00%	20,00%	40,00%	10,00%		
11							30,00%				70,00%	FIN FONTANERIA		
12								10,00%				90,00%	FIN SOLAR	
13								20,00%				80,00%	FIN VENTILAC	
14								20,00%						
15											10,00%	40,00%	50,00%	FIN VIDRIOS PINTURA
16		10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	FIN RESIDUOS
17		10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	FIN CONTRO CALIDAD
18		10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	FIN MEDIDAS SEGURII
INST 01								10,00%	10,00%	20,00%	40,00%			10,00% FIN BT
INST 02								20,00%						80,00% FIN CLIMA
PARCIAL		21.205,12 €	25.775,80 €	24.883,97 €	17.048,92 €	6.893,13 €	14.845,77 €	26.320,94 €	10.946,02 €	14.147,96 €	22.455,72 €	23.010,43 €	5.327,83 €	212.861,61 €
CON IVA 21%		25.658,19 €	31.188,71 €	30.109,61 €	20.629,20 €	8.340,69 €	17.963,38 €	31.848,33 €	13.244,68 €	17.119,04 €	27.171,43 €	27.842,62 €	6.446,67 €	257.562,54 €